

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHANHIGH HOLDINGS LIMITED

滄海控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2017)

截至二零二五年六月三十日止六個月 未經審核中期業績公告

財務摘要

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)
收入	764,497	1,098,008
毛利	59,949	62,042
期內溢利及全面收益總額	15,530	15,785
以下人士應佔溢利／(虧損)及 期內全面收益／(虧損)總額：		
本公司擁有人	15,540	15,697
非控股權益	(10)	88

滄海控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）謹此呈報本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至二零二五年六月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績，連同截至二零二四年六月三十日止六個月的未經審核比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收益表
截至二零二五年六月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		截至六月三十日止六個月 二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
收入	4	764,497	1,098,008
提供服務的成本		(702,211)	(1,032,391)
銷售相關稅金及附加		(2,337)	(3,575)
毛利		59,949	62,042
其他收入及收益		11,863	7,773
行政及其他經營開支		(30,506)	(31,855)
貿易及其他應收款項及合約資產 減值虧損撥備，淨額		(15,632)	(4,523)
經營所得溢利		25,674	33,437
財務成本		(8,971)	(13,209)
應佔聯營企業溢利／（虧損）		302	(1,510)
除所得稅前溢利		17,005	18,718
所得稅開支	5	(1,475)	(2,933)
期內溢利及全面收益總額	6	15,530	15,785
以下人士應佔溢利／（虧損）及 期內全面收益總額：			
本公司擁有人		15,540	15,697
非控股權益		(10)	88
		15,530	15,785
本公司擁有人應佔每股盈利 基本及攤薄（每股人民幣分）	7	2.5	2.5

簡明綜合財務狀況報表

於二零二五年六月三十日

		未經審核 於二零二五年 六月三十日 人民幣千元	經審核 於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元
	附註		
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		12,262	13,013
無形資產		25,052	25,734
使用權資產		320	480
聯營企業之權益		31,188	30,886
非流動資產總額		68,822	70,113
流動資產			
貿易及其他應收款項	8	619,290	371,186
合約資產		1,093,881	1,158,228
受限制銀行存款		28,371	117,898
初始期限超過三個月之存款		116,000	167,000
銀行及現金結餘		192,142	272,665
流動資產總額		2,049,684	2,086,977
資產總額		2,118,506	2,157,090
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	9	5,487	5,487
儲備		1,008,336	992,796
		1,013,823	998,283
非控股權益		6,136	6,146
權益總額		1,019,959	1,004,429

		未經審核 於二零二五年 六月三十日 人民幣千元	經審核 於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元
附註			
負債			
非流動負債			
租賃負債		—	203
非流動負債總額		—	203
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	10	310,346	385,840
應計費用及其他應付款項		59,559	41,397
合約負債		29,671	39,769
租賃負債		395	332
借款		563,700	548,700
即期稅項負債		134,875	136,420
流動負債總額		1,098,547	1,152,458
負債總額		1,098,547	1,152,661
權益及負債總額		2,118,506	2,157,090

附註

1. 一般資料

本公司於開曼群島註冊成立為有限責任公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，主要營業地點位於中華人民共和國（「中國」）浙江省寧波市鄞州區滄海路3388號滄海實業大廈17及18樓。

本公司是一家投資控股公司。其附屬公司的主要活動是提供市政工程及園林建設及相關服務。

本公司董事認為，於二零二五年六月三十日，彭氏家族，包括彭道生先生、王素芬女士、彭天斌先生及彭永輝先生為本公司的最終控股方。

2. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據由國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）發佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」和香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄D2的適用披露要求編製。

簡明綜合財務報表應與截至二零二四年年度的年度綜合財務報表一併閱讀。除下文所述者外，編製簡明綜合財務報表所採用的會計政策（包括管理層就應用本集團會計政策及估計不明朗因素的主要來源之重大判斷）和計算方法與截至二零二四年十二月三十一日止年度的年度綜合財務報表中使用的會計政策和計算方法相一致。

3. 採納新訂及經修訂國際財務報告準則

本集團已採納由國際會計準則理事會頒佈於二零二五年一月一日起會計年度生效的與其營運相關的所有新訂及經修訂國際財務報告準則。該等準則對本集團簡明綜合財務報表並無重大影響。

一些新訂或經修訂準則於二零二五年一月一日後開始的年度生效並可提早採納。

4. 收入及分部資料

本集團營運及主要收入流載述於上一份年度財務報表。本集團收入產生自與客戶的合約。

(i) 有關報告分部損益的資料：

	市政				
	園林建設	工程建設	建築工程	其他	合計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
截至二零二五年六月三十日止六個月					
外部收入	108,973	353,041	280,713	21,770	764,497
分部業績	<u>8,681</u>	<u>31,169</u>	<u>15,603</u>	<u>4,496</u>	<u>59,949</u>
截至二零二四年六月三十日止六個月					
外部收入	34,397	419,452	619,256	24,903	1,098,008
分部業績	<u>6,782</u>	<u>30,521</u>	<u>17,995</u>	<u>6,744</u>	<u>62,042</u>

截至二零二五及二零二四年六月三十日止六個月，期間的所有建設合約收入已隨時間得到確認，惟計入「其他」分部之代理服務收入約人民幣104,000元（截至二零二四年六月三十日止六個月：人民幣零元）於某一時間點確認。

(ii) 報告分部損益的對賬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)	二零二四年 人民幣千元 (未經審核)
報告分部溢利總額	59,949	62,042
未分配金額：		
利息收入	4,926	1,320
特許權終止收益	—	5,246
政府激勵及獎勵	1,426	979
物業、廠房及設備折舊	(499)	(518)
使用權資產折舊	(162)	(162)
無形資產攤銷	(683)	(683)
財務成本	(8,971)	(13,209)
經營租賃支付	—	(279)
滙兌虧損	(102)	(21)
員工成本	(11,846)	(19,252)
研發開支	(8,850)	(86)
貿易及其他應收款項及合約資產減值虧損撥備淨額	(15,632)	(4,523)
其他	(2,551)	(12,143)
除所得稅前溢利	<u>17,005</u>	<u>18,718</u>

本集團之分部資產和負債呈列會不定期上報董事。因此，報告分部資產和負債不在簡明綜合財務報表中。

(iii) 地理信息

本集團業務位於中國。所有本集團收入都在中國賺取。

(iv) 下表提供有關來自客戶合約之應收款項、合約資產及合約負債資料：

	於二零二五年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
應收款項(已計入至「貿易及其他應收款項」)(附註8)	186,537	178,028
合約資產	1,093,881	1,158,228
合約負債	29,671	39,769

與合約資產有關的金額是當本集團根據一系列與業績相關的里程碑收到客戶的付款時，根據工程合約應收客戶的餘額。在維修服務完成之前，客戶不會支付維修服務費用，因此在執行維修服務期間確認合約資產，代表本集團迄今為止提供的服務的對價權利。

與工程合約有關的合約負債是根據工程合約應付給客戶的餘額。如果特定的里程碑付款超過迄今為止根據成本法確認的收入，就會產生該等情況。

期初金額約人民幣18,588,000元的合約負債已在截至二零二五年六月三十日止六個月內確認為收入(截至二零二四年六月三十日止六個月：人民幣62,199,000元)。

5. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)	二零二四年 人民幣千元 (未經審核)
即期稅項 — 中國企業所得稅		
— 期內撥備	3,063	2,933
— 以往年度超額撥備	(1,558)	—
	<u>1,475</u>	<u>2,933</u>

由於本集團截至二零二五年及二零二四年六月三十日止六個月並無應課稅溢利，故無須就香港利得稅計提撥備。

截至二零二五年及二零二四年六月三十日止六個月，中國附屬公司的中國企業所得稅（「**中國企業所得稅**」）已按25%稅率計算。

截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，本公司附屬公司浙江展海實業有限公司（「**浙江展海**」）具有中國小型微利企業資格。浙江展海按以下基礎計算中國企業所得稅：如果年度應稅收入低於人民幣1.0百萬元，相關稅務機關決定的適用企業所得稅率為5%（二零二四年：5%）；如果年度應稅收入超過人民幣1.0百萬元但低於人民幣3.0百萬元，適用企業所得稅率為10%（二零二四年：10%）。

本公司於中國成立的附屬公司浙江滄海建設有限公司（「**滄海建設**」）獲得高新技術企業認定，由二零二三年起有效期三年（二零二三年：自二零二三年起三年）。截至二零二五年十二月三十一日止年度滄海建設適用所得稅稅率為15%（二零二四年：15%）。

6. 期內溢利及全面收益總額

本集團的期內溢利及全面收益總額已扣除下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)	二零二四年 人民幣千元 (未經審核)
核數師酬金	428	350
無形資產攤銷	683	683
提供服務的成本	702,211	1,032,391
物業、廠房及設備折舊	499	518
使用權資產折舊	162	162
研發開支	8,850	86
匯兌虧損淨額	102	21
貿易及其他應收款項及合約資產減值虧損撥備淨額	15,632	4,523
員工成本(包括董事酬金)	15,237	20,830
經營租賃開支	41,629	172,115

截至二零二五年六月三十日止六個月，提供服務的成本包括直接人工服務成本和經營租賃開支，分別約人民幣236,729,000元(二零二四年六月三十日止六個月：人民幣333,290,000)及人民幣41,629,000元(二零二四年六月三十日止六個月：人民幣171,836,000)。

7. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據下列資料計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)	二零二四年 人民幣千元 (未經審核)
盈利		
本公司擁有人應佔溢利	15,540	15,697
股份數目		
已發行普通股加權平均數量(千股)	618,502	618,502
每股盈利(人民幣分)	2.5	2.5

在計算每股基本收益和攤薄後收益時用作分母的普通股加權平均數是相同的。截至二零二五年六月三十日及二零二四年六月三十日，本公司並無攤薄的潛在普通股。

8. 貿易及其他應收款項

	於二零二五年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
應收貿易賬款、應收保固金和應收票據		
應收貿易賬款	225,732	214,407
虧損撥備	(85,305)	(88,723)
	<u>140,427</u>	<u>125,684</u>
 應收保固金	 45,144	 52,630
虧損撥備	(286)	(286)
	<u>44,858</u>	<u>52,344</u>
 應收票據	 3,838	 2,586
虧損撥備	(2,586)	(2,586)
	<u>1,252</u>	<u>—</u>
	<u>186,537</u>	<u>178,028</u>
 其他應收款		
建造合約履約保證金及投標保證金	280,857	56,712
應收聯營企業款項	23,785	20,379
其他	69,333	55,542
	<u>373,975</u>	<u>132,633</u>
虧損撥備	(16,455)	(16,455)
	<u>357,520</u>	<u>116,178</u>
 預付款和按金		
預付供應商及其他預付款	75,135	76,882
租賃押金	98	98
	<u>75,233</u>	<u>76,980</u>
 總計	<u>619,290</u>	<u>371,186</u>

貿易應收款項、應收保固金及應收票據指於各報告日期就建設合約及提供服務應收客戶款項。本集團與客戶的貿易條款主要基於合約條款。本集團致力嚴格控制未收回應收款項，以盡量減低信貸風險。本公司董事定期審查逾期結餘。

根據已核證工程的合約條款作出及扣除虧損撥備後本集團的貿易應收款項的賬齡分析如下：

	於二零二五年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
0至90日	38,466	41,844
91至180日	33,006	14,753
181至365日	11,062	2,818
1年以上但少於2年	—	9,620
2年以上但少於3年	9,457	10,823
3年以上	48,436	45,826
	<u>140,427</u>	<u>125,684</u>

本集團扣除虧損撥備後應收保固金的賬齡分析如下：

	於二零二五年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
未到期	25,420	37,697
1年內	8,920	3,558
1年以上但少於2年	3,640	2,205
2年以上但少於3年	6,878	8,884
	<u>44,858</u>	<u>52,344</u>

9. 股本

	股份數目 千股	金額 千港元 人民幣千元	
法定：			
每股0.01港元的普通股：			
於二零二四年一月一日（經審核）、			
二零二四年十二月三十一日（經審核）、			
二零二五年一月一日（經審核）			
及二零二五年六月三十日（未經審核）	2,000,000	20,000	17,733
已發行及繳足：			
每股0.01港元的普通股：			
於二零二四年一月一日（經審核）、			
二零二四年十二月三十一日（經審核）、			
二零二五年一月一日（經審核）			
及二零二五年六月三十日（未經審核）	618,502	6,185	5,487

10. 貿易應付款項及應付票據

貿易應付款項及應付票據按收取貨物或服務日期的賬齡分析如下：

	於二零二五年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
0至90日	21,671	60,002
91至180日	31,112	25,900
181至365日	33,938	83,419
1年以上但不超過2年	68,285	74,766
2年以上但不超過3年	48,251	43,015
3年以上	107,089	98,738
	310,346	385,840

管理層討論及分析

行業及業務回顧

全球經濟在二零二五年上半年呈現復蘇勢頭，但增長動能仍顯分化，地緣政治衝突與主要經濟體政策調整帶來不確定性。國內方面，宏觀經濟政策持續發力，著力擴大內需、優化結構、提振信心，推動經濟實現質的有效提升和量的合理增長。房地產市場在深度調整中逐步企穩，但投資與庫存壓力猶存。在此背景下，基礎設施建設，特別是水利、交通等國家重點領域，繼續發揮著穩增長、惠民生的關鍵作用，為建築行業提供了重要支撐。

一、建築業穩中有進，結構持續優化

根據國家統計局資料顯示：二零二五年上半年全國建築業總產值約為人民幣13.67萬億元，同比降低1.13%；全國建築業房屋建築施工面積約為94.59億平方米，同比降低14.32%；固定資產投資累計同比增長2.8%，分產業看，第三產業投資人民幣15.55萬億元，下降1.1%。其中，基礎設施投資(不含電力、熱力、燃氣及水生產和供應業)同比增長4.6%，行業整體增速放緩但保持基本穩定。

分行業看，水利管理業投資延續強勁勢頭，同比增長15.4%，增速繼續顯著高於整體投資，成為穩定建築業增長的核心引擎，清潔能源、資料中心等新型基礎設施投資增速亦表現亮眼。

二、預期逐步恢復，行業活力趨於修復

二零二五年上半年，建築業商務活動指數呈現震盪回落態勢。七月份建築業商務活動指數回落至50.6%，比上月下降2.2個百分點，但仍持續位於臨界點以上。值得注意的是，新訂單指數為45.7%，比上月下降0.9個百分點，建築業新訂單指數為42.7%，比上月下降2.2個百分點；建築業投入品價格指數為54.5%，比上月上升6.2個百分點；銷售價格指數為47.9%，比上月下降0.9個百分點，建築業銷售價格指數為49.2%，比上月上升0.9個百分點；服務業銷售價格指數為47.7%，比上月下降1.2個百

分點；從業人員指數為45.6%，比上個月上升0.1個百分點，建築業從業人員指數為40.9%，比上月上升1.0個百分點；從市場預期看，建築業業務活動預期指數為51.6%，比上月下降2.3個百分點。

以上資料顯示，雖然訂單下降及從業人員指數仍有壓力，業務活動預期指數進一步下調，但投入品價格指數和銷售價格指數趨於穩定，建築業行業企業對下半年市場發展仍有信心。專家分析認為，隨著穩增長政策落地見效及氣候影響減弱，建築業生產經營活動正逐步恢復活力，行業整體處於修復與轉型升級的關鍵階段。

三、數智化轉型深化，水利基建引領增長新格局

國家持續深入推進數位中國建設，建築業數位化轉型（BIM、智慧工地、建築工業化等）進入規模化應用與深度融合階段。二零二五年初發佈的相關政策檔進一步強調了以數位化、智慧化賦能傳統產業升級，為建築業創新發展注入強勁動力。水利基礎設施建設作為國家水網骨幹工程和重大戰略的關鍵支撐，持續保持高強度投入。二零二五年上半年，今年上半年，全國完成水利建設投資人民幣5,329億元，實施各類水利項目3.44萬個，新開工水利項目1.88萬個。其中，新開工黃河幹流青海段治理、漳衛新河治理等14項重大水利工程。水利建設吸納就業142.2萬人。水利部表示，將繼續聚焦國家水網建設、流域防洪工程、水資源配置等重大項目，為推動高品質發展提供堅實水安全保障。

二零二五年上半年，本集團收入約為人民幣764.5百萬元，較二零二四年同期減少30.4%，業務收入來自：1) 園林建設、2) 市政工程、3) 建築工程、4) 其他，分別佔本集團截至二零二五年六月三十日止六個月總收入的14.3%、46.2%、36.7%及2.8%。

二零二五年上半年，本集團新增獲批發明專利一項，本集團繼續深化產學研合作，企業博士後工作站第三位博士後完成開題進站，技術儲備持續增強。獎項榮譽方面，本集團及旗下項目榮獲兩個「寧波市市級優質工程」獎，獲評杭州市園林綠化示範項目、奪得二零二五年度「寧波建設杯」優秀品質管制課題二等獎，兩個小組榮登浙江省市政行業優秀品質管制小組名單。

前景

展望二零二五年下半年，儘管外部環境依然複雜嚴峻，但國內經濟長期向好的基本面沒有改變，宏觀政策協同發力將進一步鞏固經濟回升向好基礎。建築業作為國民經濟支柱產業，在推動新型城鎮化、鄉村全面振興、發展新質生產力等方面承擔重要使命。

行業層面，基建投資尤其是水利、交通、新能源、新基建等國家戰略領域，將繼續成為穩增長的重要抓手，相關投資力度有望保持強勁。建築業數智化轉型將從「點」狀應用向「面」上集成和生態構建深化，智慧化建造、綠色低碳建築將成為核心競爭力。房地產市場預計將在政策優化調整下進一步築底企穩，對建築業的拖累作用有望減弱。

水利建設作為國家安全與現代化的重要保障，其戰略地位只會加強不會削弱。國家水網主骨架和大動脈建設將提速，重大引調水、防洪減災、灌區現代化改造等項目將持續落地，水利投資規模有望再創新高，為建築企業提供廣闊的市場空間。

未來，本集團將堅定不移地貫徹國家發展戰略，緊跟政策導向：鞏固基本盤，深耕園林、市政、傳統建築工程市場，確保業務穩定發展；搶抓新機遇，將水利水電業務作為戰略性增長極重點培育，加大資源投入，力爭在重大項目上取得更大突破；強化科技驅動，持續加大在智慧建造、BIM技術、綠色低碳技術等領域的研發與應用，提升科技板塊貢獻度，打造差異化競爭優勢；擁抱「建築+」，積極探索建築與數位化、綠色化、工業化融合發展的新模式、新業態，拓展業務邊界。

本集團將秉持初心，以科技創新為引領，以水利建設為突破，以高品質發展為目標，在複雜環境中砥礪前行，牢牢把握「穩中求進」總基調，擁抱變革，奮發有為，為實現年度目標和長遠發展奠定堅實基礎，為行業進步與國家建設貢獻新的力量，奮力譜寫高品質發展的新篇章！

財務回顧

收入

本集團的收入由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣1,098.0百萬元減少30.4%或人民幣333.5百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣764.5百萬元，主要由於截至二零二五年六月三十日止六個月相較於去年同期，市政工程建设分部及建筑工程分部的收入分別減少人民幣66.4百萬元及人民幣338.5百萬元，而園林建設分部的收入增加人民幣74.6百萬元。

與去年同期比較，於截至二零二五年六月三十日止六個月完成以及截至二零二五年六月三十日止六個月結束時仍在進行的項目於當期所確認的收入表列如下：

業務分部	截至六月三十日止六個月					
	二零二五年			二零二四年		
	收入	期間完成 項目數量	期間結束時 仍在進行 項目數量	收入	期間完成 項目數量	期間結束時 仍在進行 項目數量
	人民幣千元 (未經審核)			人民幣千元 (未經審核)		
園林建設	108,973	3	25	34,397	11	26
市政工程建设	353,041	23	89	419,452	29	83
建築工程	280,713	5	22	619,256	2	24
其他	21,770	7	25	24,903	11	34
總計	<u>764,497</u>	<u>38</u>	<u>161</u>	<u>1,098,008</u>	<u>53</u>	<u>167</u>

園林建設

本集團錄得園林建設分部的收入由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣34.4百萬元增加216.8%或人民幣74.6百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣109.0百萬元，主要由於與去年同期比較，截至二零二五年六月三十日止六個月園林建設項目平均合約金額上升。

市政工程建设

本集團的市政工程建设分部收入由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣419.5百萬元減少15.8%或人民幣66.5百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣353.0百萬元。主要由於去年同期部份項目處於全速施工階段並產生較多進度收入，而截至二零二五年六月三十日止六個月，部份重要項目正處於初期階段而產生較少收入。

建築工程

本集團的建築工程分部收入由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣619.3百萬元減少54.7%或人民幣338.6百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣280.7百萬元。主要由於與去年同期相比，截至二零二五年六月三十日止六個月建築工程項目平均合約金額有所降低。由於中國房地產市場的不景氣，房地產開發規模的收縮導致房屋建設業務下降。

其他

本集團的其他分部收入由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣24.9百萬元減少12.4%或人民幣3.1百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣21.8百萬元。主要由於與去年同期相比，截至二零二五年六月三十日止六個月項目數目有所降低。

提供服務的成本

提供服務的成本由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣1,032.4百萬元減少32.0%或人民幣330.2百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣702.2百萬元。整體上於有關期間提供服務的成本的變動與本期間收入的變動相符。

毛利及毛利率

本集團的毛利由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣62.0百萬元減少3.4%或人民幣2.1百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣59.9百萬元。本集團截至二零二五年及二零二四年六月三十日止六個月的毛利率分別為7.8%及5.7%。毛利率的上升主要由於建築工程分部的收入相對總收入的比例由截至二零二四年六月三十日止六個月的56.4%下降至截至二零二五年六月三十日止六個月的36.7%。建築工程分部的毛利率相對比其他分部低。

行政及其他經營開支

本集團的行政開支由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣31.9百萬元輕微減少4.4%或人民幣1.4百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣30.5百萬元。

財務成本

本集團的財務成本由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣13.2百萬元減少31.8%或人民幣4.2百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣9.0百萬元。減少主要是因為，關於杭州的一項公私合作項目，截至二零二四年六月三十日止六個月，該項目貸款的利息費用人民幣2.1百萬元計入損益，而由於對應的項目已於二零二四年被相關公共方收購，截至二零二五年六月三十日止六個月並無相關利息費用產生。期內整體市場利率的下降也降低了利息費用。

所得稅開支

本集團的所得稅開支由截至二零二四年六月三十日止六個月的人民幣2.9百萬元減少人民幣1.4百萬元至截至二零二五年六月三十日止六個月的人民幣1.5百萬元。主要由於以前年度超額撥備轉回。

流動資金及資本來源

	於二零二五年 六月三十日 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 (經審核)
現金及現金等價物 (人民幣千元)	192,142	272,665
流動比率	1.9	1.8
負債比率	0.6	0.5

本集團於二零二五年六月三十日的流動比率(按各期末流動資產總值除以各期末流動負債總額計算)為1.9。

本集團於二零二五年六月三十日的負債比率(按各期末債務總額除以各期末權益總額計算)為0.6。

資本開支及承擔

資本開支

截至二零二五年六月三十日止六個月，本集團並無重大資本開支。

資本承擔

於二零二五年六月三十日，本集團並無重大資本承擔。

債項

借款

下表載列本集團於所示日期的債務總額：

	於二零二五年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
銀行借款	<u>563,700</u>	<u>548,700</u>

於二零二五年六月三十日的銀行貸款的平均年利率為3.36%。

除上文所披露者外，於二零二五年六月三十日，本集團並無任何尚未償還已發行或同意將予發行貸款資本、銀行透支、貸款或其他類似債項、承兌負債（一般商業票據除外）或可接受的信用證、債權證、按揭、質押、金融租賃或租購承擔、擔保、重大契諾或其他重大或然負債。

上市所得款項淨額用途

按本公司日期為二零一七年十二月八日的公告內對於所得款項淨額用途的更改，下表載列本集團截至本公告日期所得款項淨額用途：

	經調整所得款項 用途分配 (百萬港元)	截至本公告日期 已動用金額 (百萬港元)	於本公告日期 尚餘金額 (百萬港元)
收購於市政項目(包括但不限於公路項目及水務項目)具備資質及證書的建設公司	195.8	120.2 ^(附註1)	75.6
收購或戰略投資於長江三角洲具備建築相關設計資質的設計公司	91.4	7.5 ^(附註2)	83.9
收購或成立一家具備檢驗、分析及測試建設所用來料及／或檢驗及監督建築工程資格認證的新檢驗中心	7.9	—	7.9
一般營運資金	<u>20.2</u>	<u>20.2</u>	<u>—</u>
總計	<u>315.3</u>	<u>147.9</u>	<u>167.4</u>

附註：

1. 本集團取得多項建築許可證，包括中國的水利水電工程施工總承包壹級資質、公路工程施工總承包貳級資質連同水利水電工程施工總承包貳級以及建築工程施工總承包壹級，代價分別為人民幣76.0百萬元、人民幣13.6百萬元及人民幣13.5百萬元，合共人民幣103.1百萬元(120.2百萬港元)。
2. 本集團取得風景園林工程設計專項甲級資質，總代價為人民幣6.7百萬元(7.5百萬港元)。

餘下所得款項淨額約167.4百萬港元目前持有於銀行存款，並擬按照本公司日期為二零一七年十二月八日的公告內的建議分配方式應用。該等餘下所得款項淨額預期於二零二七年末前使用。

中期股息

董事會不建議派發截至二零二五年六月三十日止六個月之中期股息。

企業管治概要

本公司力求達到並保持高標準的企業管治。董事會相信，有效的企業管治及披露常規不僅對增強本公司的問責性及透明度以及投資者的信心起關鍵作用，亦對本集團的長遠成功至關重要。本公司已採納上市規則附錄十四所載的企業管治守則（「**企業管治守則**」）的守則條文作為其自身的企業管治守則。

截至二零二五年六月三十日止六個月，本公司已遵守企業管治守則內所載的守則條文，除了由於其他事務，董事會主席彭天斌先生沒有出席於二零二五年六月二十六日舉行的股東週年大會。

僱員及薪酬政策

截至二零二五年六月三十日，本集團合共有319名全職僱員。截至二零二五年六月三十日止六個月，僱員福利開支總數為人民幣15.2百萬元。本公司薪酬委員會（由兩名獨立非執行董事（楊仲凱先生及施衛星先生）及一名執行董事（彭天斌先生）組成）已告成立，以審閱本集團之薪酬政策及本集團全體董事及高級管理層之薪酬結構，當中已考慮本集團之經營業績、董事及高級管理層之個別表現以及可資比較市場慣例。本集團的薪酬政策亦會參考可比較市場慣例及僱員資歷釐定。

本公司並無採用任何認股權計劃。

購買、出售或贖回上市證券

截至二零二五年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）作為董事進行證券交易的行為準則。經向全體董事作出具體查詢，全體董事已確認於截至二零二五年六月三十日止六個月內，彼等均遵守標準守則所載的規定標準。

審閱中期業績

本公司審核委員會（以下簡稱「**審核委員會**」）（由全體獨立非執行董事（陳立業先生、施衛星先生及楊仲凱先生）組成）已審閱本集團截至二零二五年六月三十日止六個月的財務報告流程、風險管理及內部控制系統，以及未經審計的簡明綜合財務報表。審核委員會認為，上述未經審計的簡明綜合財務報表符合適用的會計準則、上市規則及法律規定，且已作出充分披露。

刊載中期業績及中期報告

本公告已刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.chanhigh.com.hk)。本公司截至二零二五年六月三十日止六個月的中期報告將會於適當時候寄發予本公司股東及在上述網站刊載。

致謝

董事會謹藉此機會對客戶及股東長期支持及員工熱誠及努力工作不懈表示致謝。

承董事會命
滄海控股有限公司
彭天斌
主席兼執行董事

香港，二零二五年八月二十七日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事彭天斌先生、彭永輝先生及彭道生先生；非執行董事王素芬女士；以及獨立非執行董事陳立業先生、施衛星先生及楊仲凱先生。